



Iris Feistauer

Immobilien-Hausverwaltungen
Großenhainer Str. 28 • 01662 Meißen

☎ 03 521 – 73 94 44 • 01 72 – 35 32 034

☎ 03 521 – 73 15 88

✉ iris.feistauer@t-online.de 🌐 www.feistauer-immobilien.de

Exposé mw 337e

3-Raum-Wohnung in Meißen-Vorbrücke

Eckdaten

| Objektdaten | |
|---------------|-----------------------|
| Miete: | € 337,00 |
| BK/HK: | € 168,00 |
| Zimmer: | 3 |
| Wohnfläche: | ca. 75 m ² |
| Stellplatz: | im Hof gegen Gebühr |
| Bezugsfertig: | sofort |
| Kaution: | € 674 |

Objektlage

Das sanierte Mehrfamilienhaus befindet sich in Meißen rechts der Elbe in zentraler Lage. Alle Wohnungen sind grundsaniert. Jeder Woh-

nung sind ein Kellerabteil und Abstellraum auf halber Treppe zugeordnet. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Bahn sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

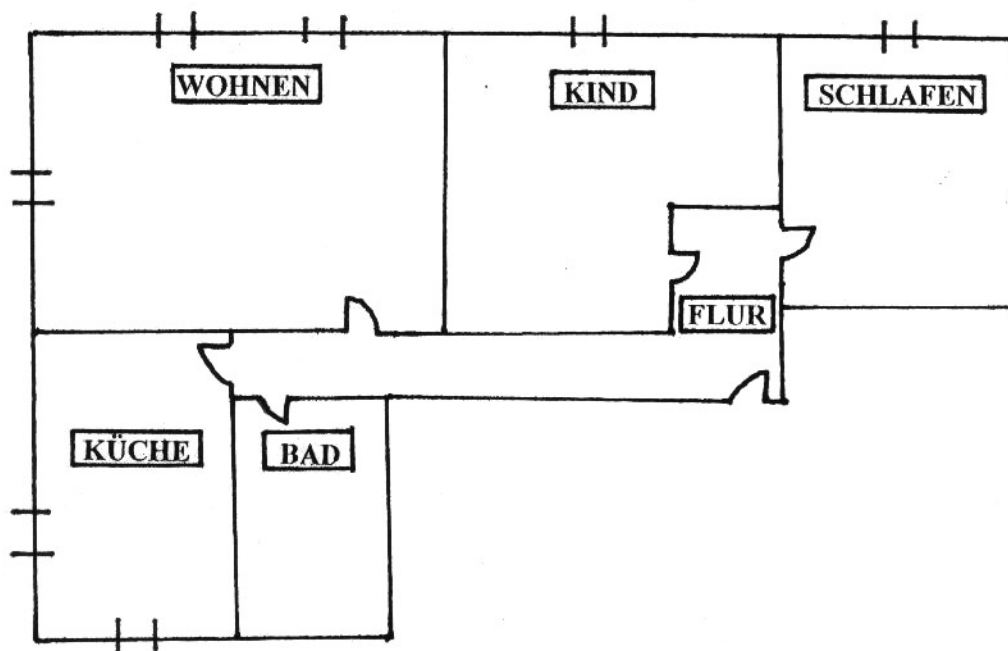
Ausstattung

Die zweckmäßige 3-Raumwohnung befindet sich in der 1. Etage des 6-Familienhauses. Schlafzimmer, Küche und Bad sind zur straßenabgewandten Seite gelegen. Wohn- und

Schlafzimmer sowie der großzügige Flur sind mit Teppich ausgelegt. Küche und Bad sind farbig gefliest. Das funktionelle Bad verfügt über Wanne und Dusche, WC und Waschbecken. Der Waschmaschinenstandplatz befindet sich im Bad. Der Fernsehempfang ist über eine SAT-Gemeinschaftsanlage möglich.

Sonstiges

Die Mindestmietzeit beträgt 1 Jahr.



Grundriss

Bei Mietvertragsabschluß entsteht unsererseits gegenüber dem Mieter ein Provisionsanspruch in Höhe von 0 Monatskaltmiete zzgl. Mehrwertsteuer. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der Mietvertrag.